



Auszeichnung
des Landes Steiermark

SIEDLUNGSGENOSSENSCHAFT R O T T E N M A N N

Gemeinnützige Bau- u. Siedlungsgenossenschaft Steirisches Hilfswerk für
Eigenheimbau reg.Gen.m.b.H. • Westrandsdlg. 312 • A-8786 Rottenmann
Tel.: 03614/2445-0 • Fax: 03614/3614 • E-Mail: office@rottenmanner.at
Internet: www.rottenmanner.at • FN 76212b LG Leoben
DVR 0052752 • UID Nr. ATU59451159



Geförderte Mietwohnungen mit Kaufoption in Bad Radkersburg

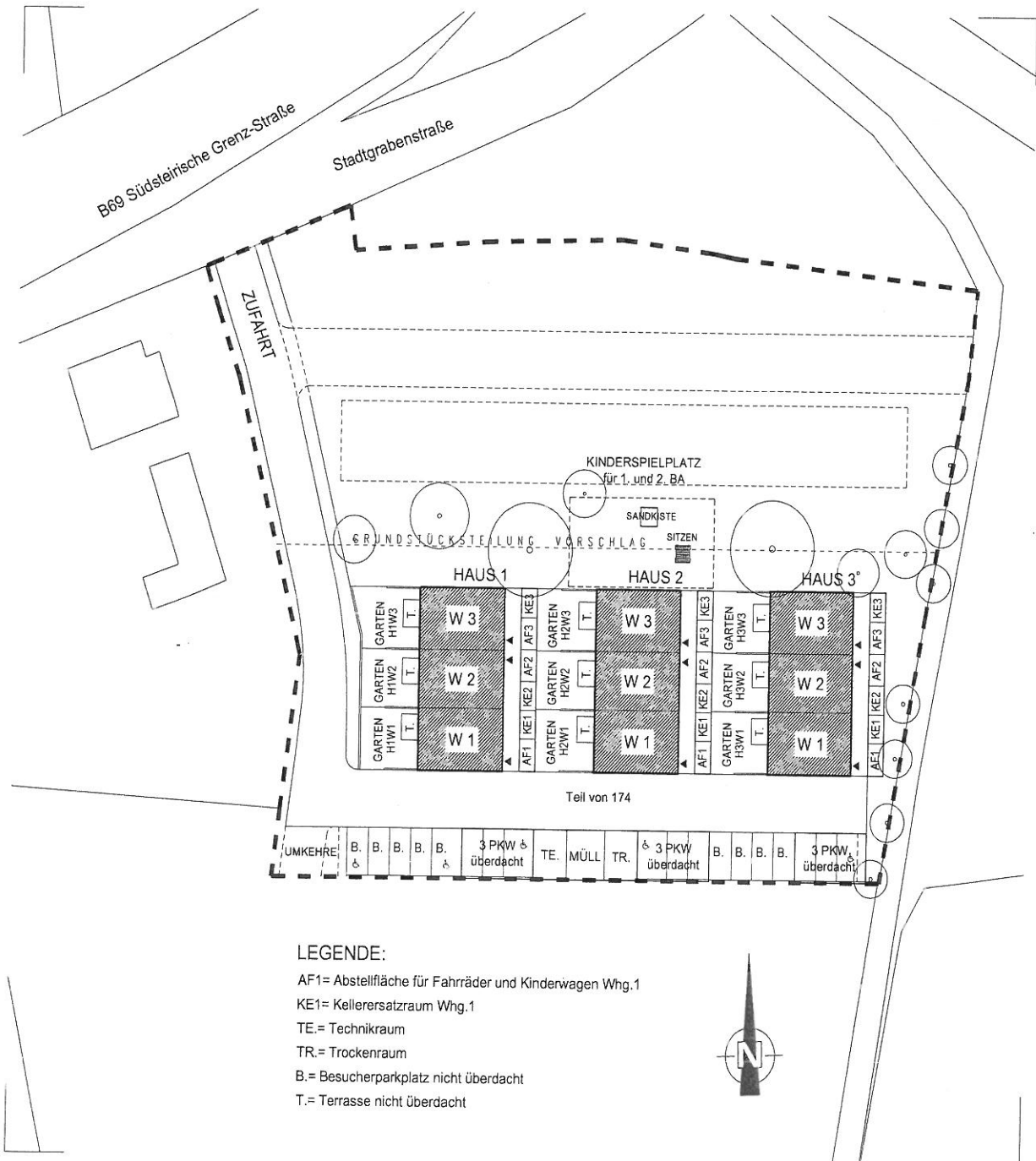


9-Familienwohnhaus A mit 9 überdachten Autoabstellplätzen

Wohnungsprospekte erhalten Sie im 1. Stock, links

Nähere Auskünfte: Siedlungsgenossenschaft Rottenmann
Fr. Astrid Emmer, Tel.Nr. 03614/2445-34

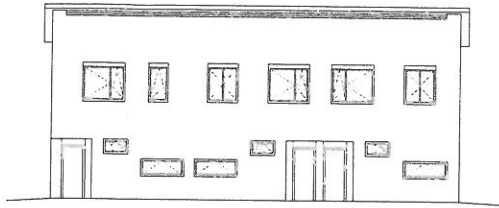
LAGEPLAN



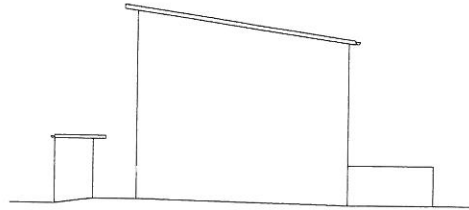
LEGENDE:

- AF1= Abstellfläche für Fahrräder und Kinderwagen Whg.1
- KE1= Kellerersatzraum Whg.1
- TE.= Technikraum
- TR.= Trockenraum
- B.= Besucherparkplatz nicht überdacht
- T.= Terrasse nicht überdacht

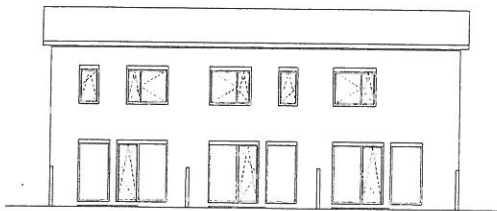
ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!

ANSICHTEN

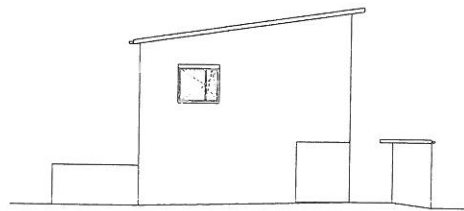
ANSICHT OST HAUS 1+2



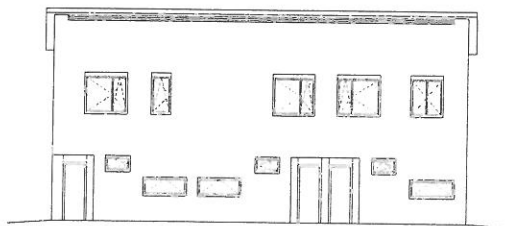
ANSICHT NORD HAUS 1+2



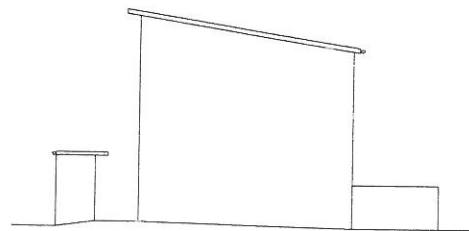
ANSICHT WEST HAUS 1+2



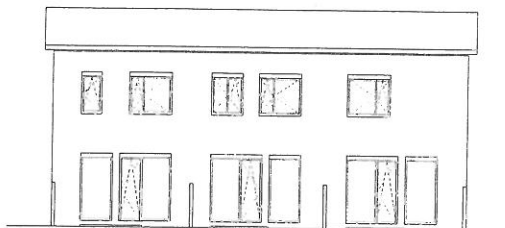
ANSICHT SÜD HAUS 1+2



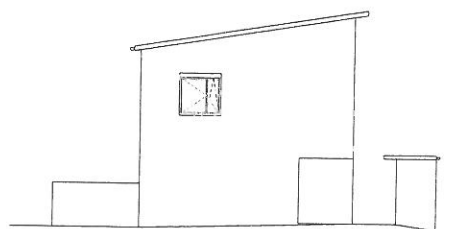
ANSICHT OST HAUS 3



ANSICHT NORD HAUS 3



ANSICHT WEST HAUS 3



ANSICHT SÜD HAUS 3

Haus 1 / Wohnung Nr. 1**Erdgeschoss / Obergeschoss / MAISONNETTEWOHNUNG**

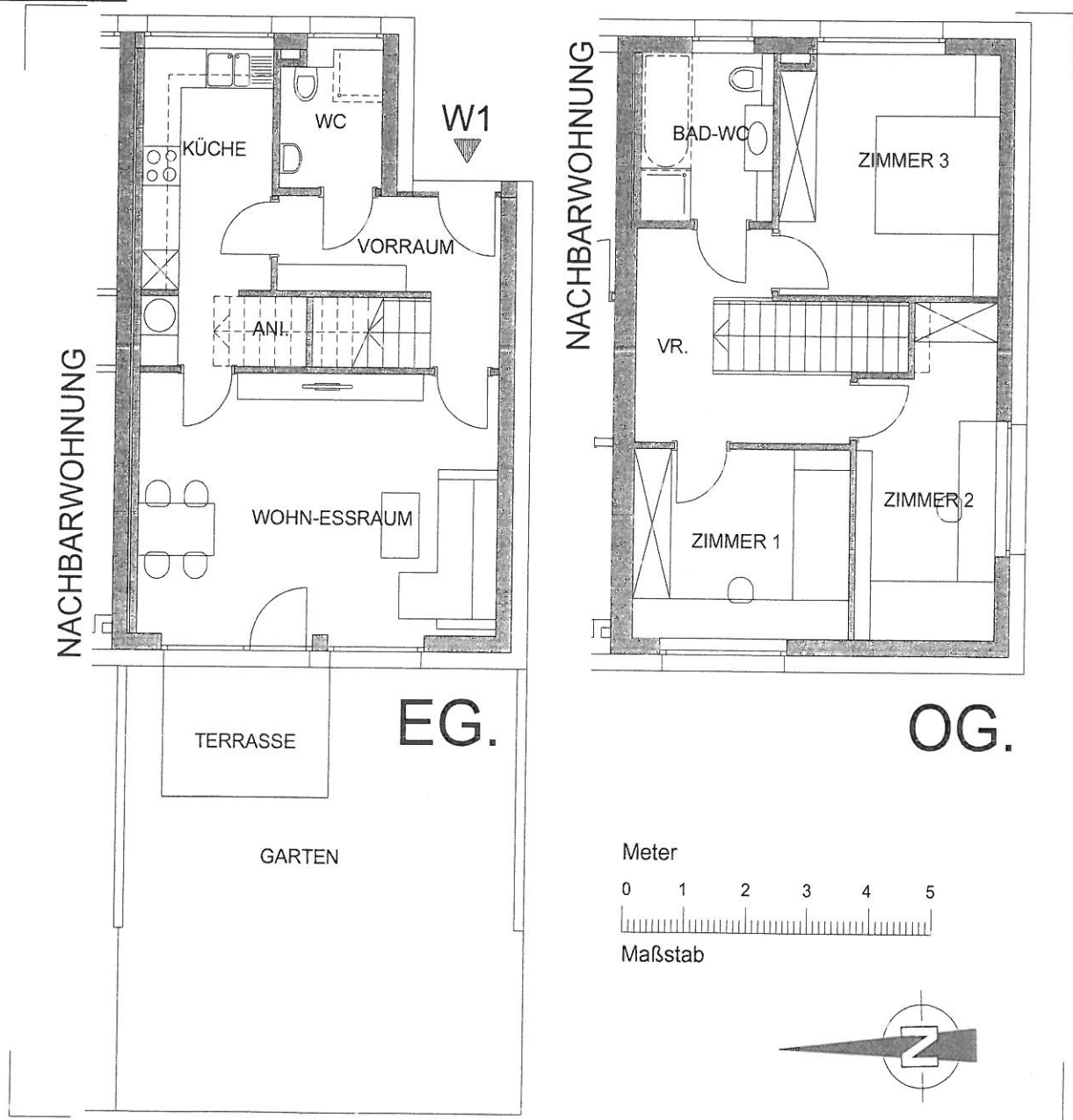
Nutzwert 184 / 1722

NUTZFLÄCHEErdgeschoss:

Wohn/Essraum	23,31 m ²	Terrasse	5,42 m ²
Küche	9,61 m ²	Garten	38,05 m ²
Vorraum	6,60 m ²	Kellerersatzraum	4,42 m ²
WC	3,27 m ²		
Abstellnische	0,79 m ²		

Obergeschoss:

Zimmer 1	10,05 m ²
Zimmer 2	10,51 m ²
Zimmer 3	12,94 m ²
Bad / WC	5,24 m ²
Vorraum	7,67 m ²
Nutzfläche	89,99 m²

GRUNDRISS:

Änderungen behalten wir uns vor.